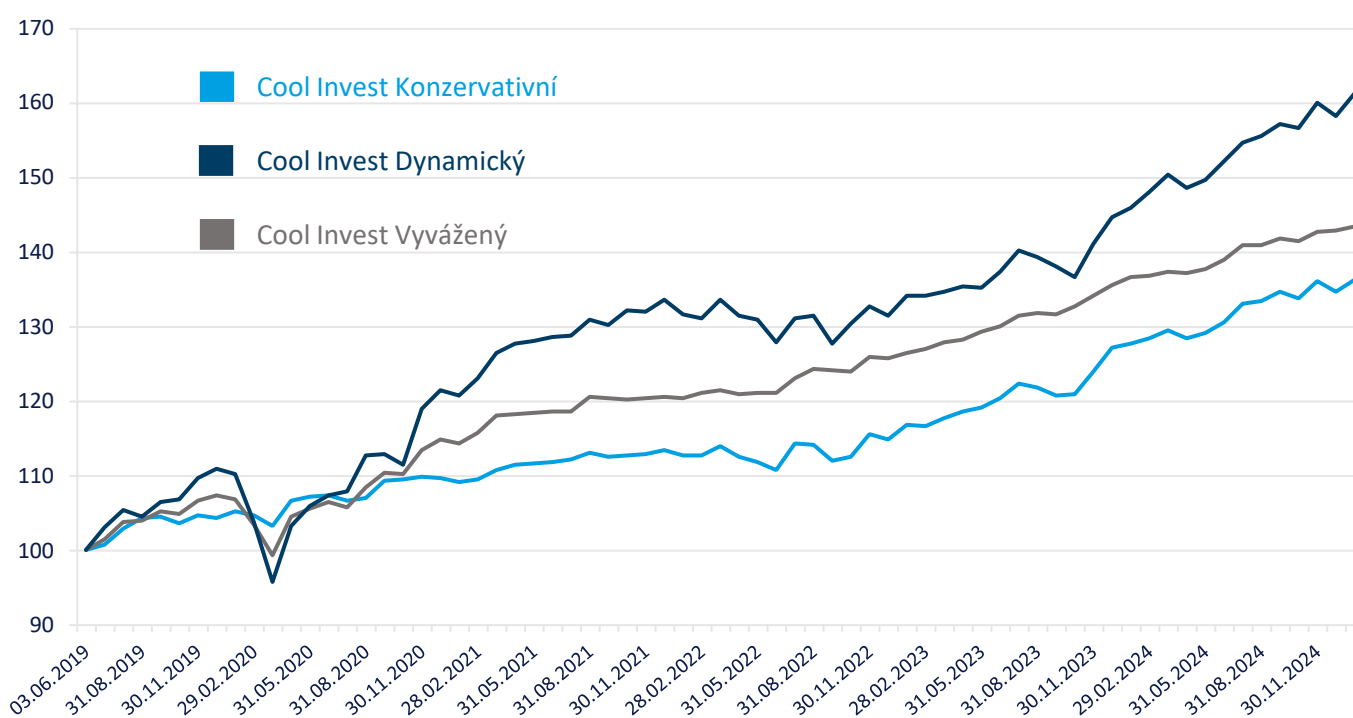




ILUSTRATIVNÍ VÝVOJ JEDNORÁZOVÉ INVESTICE*



Výkonnosti jednorázové investice portfolií Cool Invest*

Strategie	1 měsíc	3 měsíce	6 měsíců	1 rok	2 roky (p.a.)	3 roky (p.a.)	5 let (p.a.)	Od 31.5.2019 (p.a.)
Konzervativní	1,23%	1,95%	2,42%	6,77%	8,06%	6,56%	5,33%	5,63%
Vyvážený	0,30%	1,32%	1,69%	4,95%	6,46%	5,99%	6,06%	6,57%
Dynamický	1,94%	3,02%	4,33%	10,48%	9,68%	6,99%	7,90%	8,80%

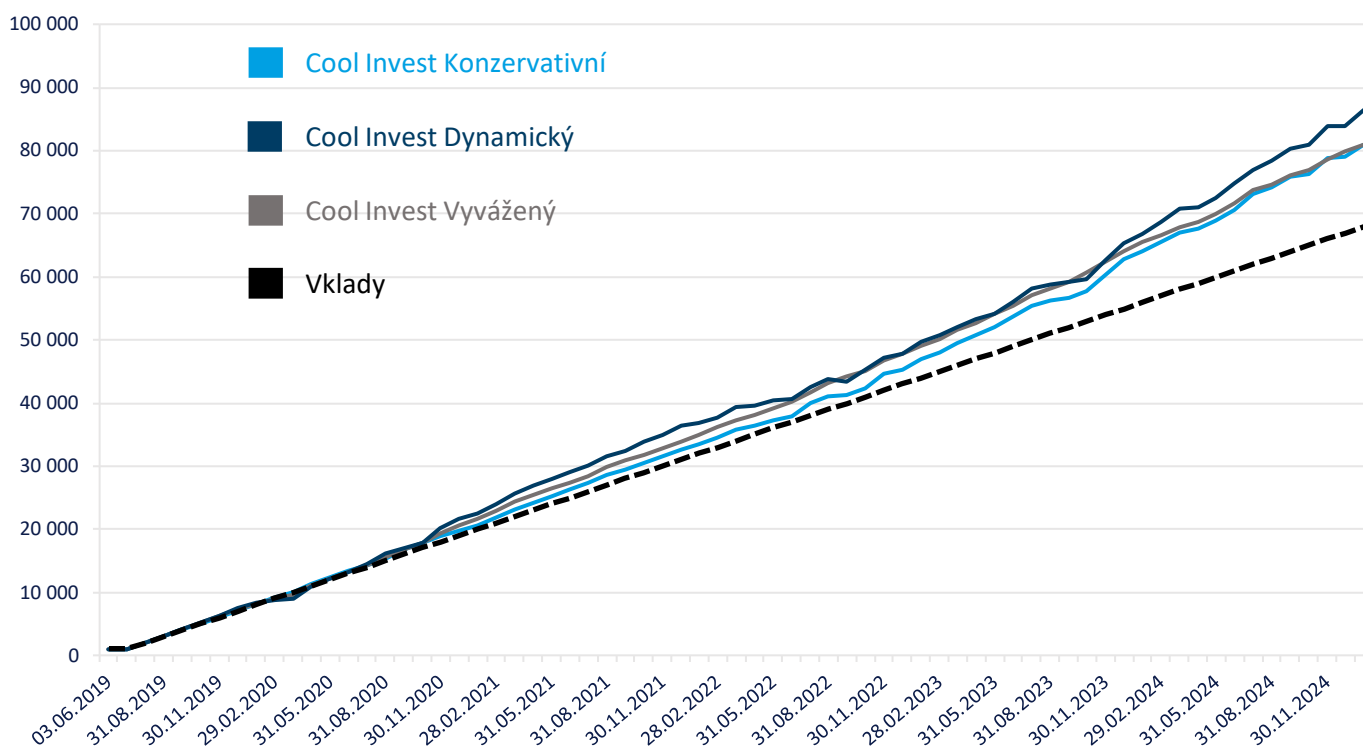
Zdroj: Partners, Trigea, Amundi. Zpracováno Amundi CR Marketing týmem.

Minulá výkonnost není zárukou ani ukazatelem budoucích výsledků.

* Poznámka ke grafům: Grafy znázorňují vývoj ilustrativní hodnoty investice 1000 Kč do portfolií COOL INVEST. V ilustrativní výkonnosti portfolií nejsou započítány vstupní poplatky. Ve výpočtu výkonnosti portfolií byly použity originální (eurové) třídy fondů Amundi Index US Corporate SRI, Amundi Index Euro Corporate SRI, Amundi Index MSCI World, Amundi Index MSCI EMs SRI, Amundi MSCI EMU ESG Leaders Selected, Amundi Index MSCI Japan a Amundi Index MSCI North America ESG Broad CTB, a to do 9.3.2021, tedy do doby, než byly k dispozici korunové třídy podkladových fondů. Od 9.3.2021 jsou do výkonnosti standardně započítány CZK třídy fondů. Minulá výkonnost těchto tříd není zárukou budoucí výkonnosti budoucích korunových tříd. Výkonnost všech tří linií je očištěná o administrativní poplatek (Dynamický 0,85 %, Vyvážený 0,50 %, Konzervativní 0,20 %).



ILUTRATIVNÍ VÝVOJ PRAVIDELNÉ INVESTICE 1000 KČ MĚSÍČNĚ*



Výkonnosti pravidelné investice portfolií Cool Invest*

Strategie	1 měsíc	3 měsíce	6 měsíců	1 rok	2 roky (p.a.)	3 roky (p.a.)	5 let (p.a.)	Od 31.5.2019 (p.a.)
Konzervativní	1,23%	1,70%	2,67%	6,78%	3,73%	7,75%	6,32%	6,70%
Vyvážený	0,30%	1,04%	1,91%	5,06%	1,89%	6,16%	6,14%	6,76%
Dynamický	1,94%	2,90%	4,75%	10,23%	6,32%	9,46%	8,51%	9,08%

Zdroj: Partners, Trigea, Amundi. Zpracováno Amundi CR Marketing týmem.

Minulá výkonnost není zárukou ani ukazatelem budoucích výsledků.

* Poznámka ke grafům: Grafy znázorňují vývoj ilustrativní hodnoty pravidelné investice 1000 Kč měsíčně do portfolií COOL INVEST. V ilustrativní výkonnosti portfolií nejsou započítány vstupní poplatky. Ve výpočtu výkonnosti portfolií byly použity originální (eurové) třídy fondů Amundi Index US Corporate SRI, Amundi Index Euro Corporate SRI, Amundi Index MSCI World, Amundi Index MSCI EMs SRI, Amundi MSCI EMU ESG Leaders Selected, Amundi Index MSCI Japan a Amundi Index MSCI North America ESG Broad CTB, a to do 9.3.2021, tedy do doby, než byly k dispozici korunové třídy podkladových fondů. Od 9.3.2021 jsou do výkonnosti standardně započítány CZK třídy fondů. Minulá výkonnost těchto tříd není zárukou budoucí výkonnosti budoucích korunových tříd. Výkonnost všech tří linií je očištěná o administrativní poplatky (Dynamický 0,85 %, Vyvážený 0,50 %, Konzervativní 0,20 %).



SLOŽENÍ PORTFOLIÍ

Konzervativní

Investiční horizont 3 roky



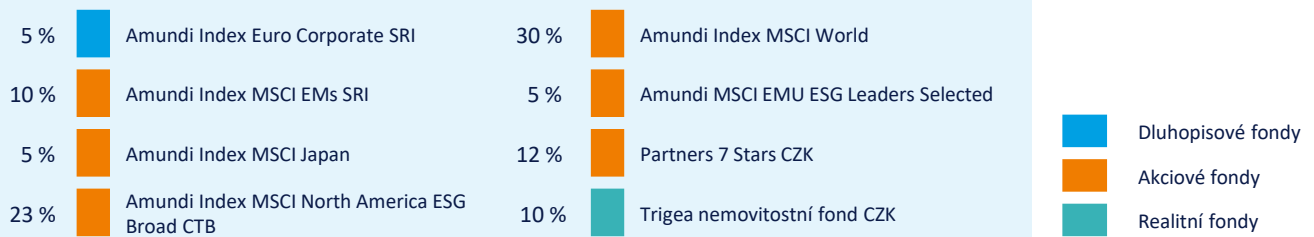
Vyvážený

Investiční horizont 5 let



Dynamický

Investiční horizont 7 let



STRUČNÝ POPIS: COOL INVEST

Cool Invest je program, který Vám nabízí možnost zhodnotit prostředky díky vyvážené kombinaci několika různých aktiv a nástrojů od světových akcií, přes světové a české dluhopisy až po české komerční nemovitosti. Portfolio vyniká spojením expertizy společností Amundi a lokálních správců Partners IS a Trigea.

Rizika spojená s investicí do vybraného portfolia:

Hodnota investice, včetně potenciálních dalších příjmů, mohou klesat či stoupat. Návržnost investované částky není zaručena. Obecně by měli investoři uvážit především následující rizika: tržní, derivátů, likvidity, koncentrace, politická, repatriační, regulační, operační, měnová, vznikajících trhů a rizika spojená s investicemi do investičních nástrojů, kde je riziko nesplacení a úrokové riziko včetně rizika protistrany. Investice do produktu či strategie je určena k dosažení výnosu minimálně v souladu s investičním horizontem a není vhodná pro krátkodobou spekulaci. Detailní popis rizik spojených s investováním naleznete ve statutech a sdělení klíčových informací (Priips KIDs) fondů obsažených v produktu (strategii). Bližší zaměření na rizika, se kterými se může investor setkat při investování do nemovitostí: i. se stavebními vadami nebo ekologickými zátěžemi nemovitosti; ii. s výpadkem plánovaných příjmů z pronájmu nemovitosti; iii. s neschopností fondu nemovitostí splácet přijaté úvěry, závazky ze stavebních smluv či hradit náklady na údržbu a provoz budov; iv. s rizikem živelních škod na nemovitostech v portfoliu fondu; v. s nabytím nemovitosti zejména v zahraničí, zejména politickou, ekonomickou nebo právní nestabilitou; s možností selhání nemovitostní společnosti, ve které má fond účast, nebo s nesplacením úvěrů a zápuček poskytnutých fondem nemovitostní společnosti; vi. s povinností prodat věc náležející do majetku fondu z důvodů nesplnění podmínek spojených s její držení; vii. s možností pozastavit vydávání a odkupování Investičních akcií až na 2 roky; viii. s možností nižší likvidity nemovitosti nabyté za účelem jejího prodeje; ix. s chybným oceněním nemovitosti nebo účasti v Nemovitostní společnosti znalcem, příj. členem, resp. členy výboru odborníků. Detailní popis rizik spojených s investováním do nemovitostí naleznete ve statutech a sdělení klíčových informací (Priips KIDs) fondů obsažených v produktu (strategii).

Upozornění: Uvedené informace nepředstavují poradenství, investiční doporučení ani analýzu investičních příležitostí ze strany kterékoliv společnosti ze skupiny Amundi. Před jakýmkoli investičním rozhodnutím se prosím seznamte se statuty/prospekty fondů, včetně sdělení klíčových informací, které jsou k dispozici na webových stránkách www.amundi.cz, www.partnersis.cz a www.trigea.cz. Předchozí ani očekávaná budoucí výkonnost nezaručuje skutečnou výkonnost v budoucím období. Před investicí by klient měl provést vlastní analýzu rizik z hlediska právních, daňových a účetních konsekvencí, aniž by se výlučně spoléhal na informace získané z tohoto materiálu. Cílový trh jednotlivých produktů nemusí odpovídat cílovému trhu zákazníka a klient se může nacházet jak mimo cílový trh, tak i v negativním cílovém trhu. Cílový trh lze vyhodnotit až na základě informací poskytnutých zákazníkům distributorovi produktu. Hodnota investice a příjem z ní, může stoupat i klesat a nejsou zaručeny jak návratnost investované částky, tak ani případné vyplacení dividendy. U dividendových tříd rozhodne nebo nerozhodne o vyplacení dividendy za příslušné období představenstvo, a to s přihlédnutím k výsledkům hospodaření fondu. Výnos u cizoměnových investičních nástrojů může kolísat v důsledku výkyvu měnového kurzu. Zdanění závisí vždy na osobních poměrech zákazníka a může se měnit. Uvedené informace reflektují názor Amundi, jsou považovány za spolehlivé, nicméně není garantována jejich úplnost, přesnost nebo platnost. Žádná ze společností ze skupiny Amundi nepřijímají žádnou přímou ani nepřímou odpovědnost, která by mohla vzniknout v důsledku použití informací z tohoto materiálu. Uvedené společnosti není možné volat jakýmkoli způsobem k odpovědnosti za jakékoli rozhodnutí nebo za jakoukoli investici učiněnou na základě informací získaných z tohoto materiálu. Informace uvedené v tomto materiálu nebudou kopírovány, reprodukovány, upravovány, překládány nebo rozšiřovány mezi třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu ani mezi subjekty v jakékoli zemi nebo jurisdikci, které by vyžadovaly registraci kterékoliv společnosti ze skupiny Amundi nebo jejich produktu v této jurisdikci, nebo ve kterých by mohla být považována za nezákonnou. Upozorňujeme, že Trigea nemovitostní fond, SICAV, a.s., neumožňuje po dobu tří let od vzniku podfondu zpětné odkoupení investičních akcií a že tento fond, stejně jako ostatní fondy, může za podmínek uvedených ve statutech/prospektech fondu a nezávisle na společnosti Amundi dočasně omezit vydávání cenných papírů a obchodování s nimi. Nemovitostní trh je relativně málo likvidní; v krajním případě může dojít k pozastavení odkupu investičních akcií nemovitostního fondu, a to až na dobu dvou let. Materiál nebyl schválen regulátorem finančního trhu. Materiál není určen americkým osobám a není zamýšlen pro seznámení nebo použití jakoukoli osobou, ať již se jedná o kvalifikovaného investora, či nikoli, z jakékoli země nebo jurisdikce, jejichž zákony nebo předpisy by takovéto sdělení nebo použití zakazovaly. Informace jsou platné ke dni 30. 6. 2024.